

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Немішайвської селищної ради
від 13.07.2021 року № 13-VIII-2

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у
постійному користуванні суб'єктів господарювання
(крім державної та комунальної форми власності)

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3221000000	3221055900	Немішайвська селищна територіальна громада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	-	5	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	-	5	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	-	5	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	-	5	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	-	5	-
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	-	5	-
01.07	Для городництва ⁴	1	-	5	-
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1	-	5	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	-	5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	-	5	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	-	5	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	-	5	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	-	5	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	12	-	5	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	12	-	5	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	12	-	5	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	12	-	5	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	12	-	5	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	12	-	5	-
02.07	Для іншої житлової забудови	12	-	5	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12	-	5	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12	-	5	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12	-	5	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12	-	5	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	12	-	5	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	12	-	5	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12	-	5	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	12	-	5	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	12	-	5	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	12	-	5	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	12	-	5	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	12	-	5	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	12	-	5	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	12	-	5	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	12	-	5	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	12	-	5	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	12	-	5	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	12	-	5	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	12	-	5	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	12	-	5	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	12	-	5	-
10.06	Для сінокосіння	12	-	5	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	12	-	5	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	12	-	5	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	12	-	5	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	12	-	5	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	12	-	5	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12	-	5	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12	-	5	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	12	-	5	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12	-	5	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативу грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	12	-	5	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	12	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12	-	5	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	12	-	5	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12	-	5	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12	-	5	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12	-	5	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12	-	5	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12	-	5	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12	-	5	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	12	-	5	-
17	Землі резервного фонду	12	-	5	-
18	Землі загального користування ⁴	1	-	5	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-

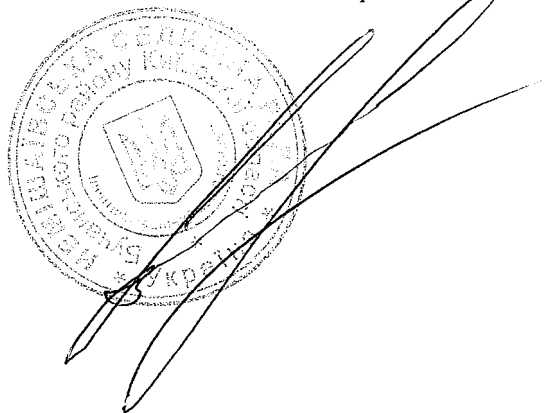
¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Селищний голова



Петро ПЕРЕВОЗНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Немішайвської селищної ради
від 13.07.2021 року № 13-VIII-2

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у
постійному користуванні суб'єктів господарювання
державної та комунальної форми власності.

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3221000000	3221055900	Немішайвська селищна територіальна громада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	-	5	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	-	5	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	-	5	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	-	5	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	-	5	-
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	-	5	-
01.07	Для городництва ⁴	1	-	5	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	-	5	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	-	5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	-	5	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	-	5	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	-	5	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	3	-	5	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	3	-	5	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	-	5	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	-	5	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	-	5	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	-	5	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3	-	5	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	-	0	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	-	0	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	-	0	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	-	0	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	-	0	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	-	0	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	-	3	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	-	3	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	-	3	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	-	3	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	-	3	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	-	3	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	-	3	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3	-	3	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	-	3	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	-	0	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0	-	0	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0	-	0	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0	-	0	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	-	0	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	-	0	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0	-	0	-
04.08	Для збереження та використання заказників	0	-	0	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	-	0	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	-	0	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0	-	0	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0	-	0	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0	-	0	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0	-	0	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	-	0	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	-	0	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0	-	0	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	0	-	0	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної	0	-	0	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	-	0	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	-	0	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0	-	0	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0	-	0	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	-	5	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	-	5	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	-	5	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	-	5	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	-	5	-
10.06	Для сінокосіння	3	-	5	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	-	5	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	-	5	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0	-	0	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	-	5	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	-	5	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	-	5	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	-	5	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	-	5	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	-	5	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	-	5	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	-	5	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	-	5	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	-	5	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	-	5	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	-	5	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	-	5	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
15	Землі оборони				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативу грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	3	-	5	-
17	Землі резервного фонду	3	-	5	-
18	Землі загального користування ⁴	1	-	5	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-

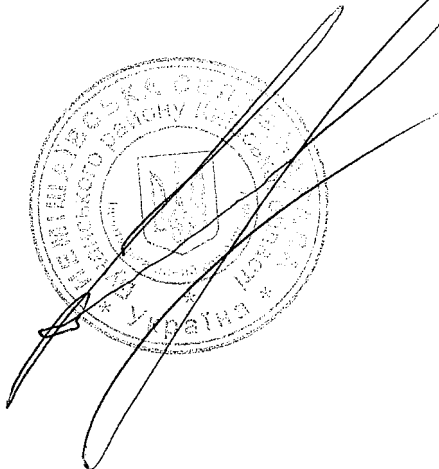
¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Селищний голова



Петро ПЕРЕВОЗНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Немішайської селищної ради
від 13.07.2021 року № 13-VIII-2

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у
постійному користуванні суб'єктів господарювання
(крім державної та комунальної форми власності)

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3221000000	3221055900	Немішайська селищна територіальна громада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	-	5	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	-	5	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	-	5	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	-	5	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	-	5	-
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	-	5	-
01.07	Для городництва ⁴	1	-	5	-
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1	-	5	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	-	5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	-	5	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	-	5	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	-	5	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	-	5	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	12	-	5	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	12	-	5	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	12	-	5	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	12	-	5	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	12	-	5	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	12	-	5	-
02.07	Для іншої житлової забудови	12	-	5	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12	-	5	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12	-	5	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12	-	5	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12	-	5	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	12	-	5	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	12	-	5	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12	-	5	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	12	-	5	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	12	-	5	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	12	-	5	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	12	-	5	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	12	-	5	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	12	-	5	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	12	-	5	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	12	-	5	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	12	-	5	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	12	-	5	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	12	-	5	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	12	-	5	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	12	-	5	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	12	-	5	-
10.06	Для сінокошення	12	-	5	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	12	-	5	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	12	-	5	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	12	-	5	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	12	-	5	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	12	-	5	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12	-	5	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12	-	5	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	12	-	5	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12	-	5	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	-	5	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	12	-	5	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	12	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12	-	5	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	12	-	5	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12	-	5	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12	-	5	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12	-	5	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12	-	5	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12	-	5	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12	-	5	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-

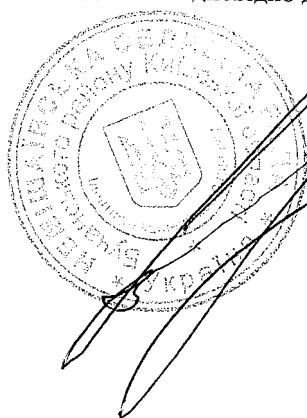
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативу грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	12	-	5	-
17	Землі резервного фонду	12	-	5	-
18	Землі загального користування ⁴	1	-	5	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	-	0	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.



Селищний голова

Петро ПЕРЕВОЗНИК